



Jean-Martial NICOLAS

Diplôme de Droit Notarial des Affaires de l'Université de Paris II

Marie-Armelle NICOLAS

Diplôme Supérieur de Notariat de l'Université de Nantes
D.U. Gestion de Patrimoine et D.U. Ingénierie Patrimoniale
du Chef d'Entreprise AUREP

Jean-Baptiste NICOLAS

Diplôme Supérieur de Notariat de l'Université de Nantes
D.U. Gestion de Patrimoine de l'Université de Clermont-Ferrand
Master Fiscalité Approfondie Paris Dauphine

Caroline SLOVÈS

Diplôme Supérieur de Notariat de l'Université de Rennes

Yves BOUDER

Notaires

Créé en 1801, familial depuis 1891

VENTE

MURS COMMERCIAUX
PIECES A FOURNIR PAR LE
VENDEUR

- Copie de la carte d'identité et/ou Copie des statuts de société
- Titre de propriété
- Règlement de copropriété
- Diagnostics obligatoires :
 - Termites
 - Amiante
 - DPE
 - Loi Carrez
 - Plomb
 - Electricité
 - Gaz
- Contrôle des raccordements : assainissement (sauf si immeuble en copropriété)
- Permis de construire et/ou plans + décénales (si bâtiment – de 10 ans)



25 Route de Rennes - Pont du Cens, près NANTES - BP 7 - 44701 ORVAULT Cedex - Tel. 02 40 76 92 20 - Fax 02 40 76 00 41 - officenicolas@notaires.fr - www.nicolas-orvault.notaires.fr

NÉGOCIATION IMMOBILIÈRE · GESTION LOCATIVE · NÉGOCIATION DE FONDS DE COMMERCE



PAS LE TEMPS DE PASSER CHEZ VOTRE NOTAIRE ?
Une Solution : La visio-conférence.
Consultez-nous pour plus d'information



Office Notarial certifié pour l'ensemble de ses activités
ISO 9001 : 2008 par LRQA n°FQA 4002191

BELENT
1896
Adhérent fondation

